

	ПРОЦЕДУРА РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ ПО ВОПРОСАМ ВЛАДЕНИЯ, АРЕНДЫ ИЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСА	ПР -
		Версия 1.0
		Страница 1 из 3

ВНИМАНИЕ!

Ответственность за использование действующей версии документа несёт его пользователь. Неучтенные распечатки данного документа и его электронные копии не рассматриваются как действующие документы.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КРАСФАН»**

**ПРОЦЕДУРА РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ ПО ВОПРОСАМ ВЛАДЕНИЯ, АРЕНДЫ ИЛИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСА**



 Утверждаю
 Директор
 / М.В. Замыслов/
М.В. Замыслов 2019 г.

Разработано	Специалист ответственный за лесную сертификацию	Неповинных А.Г.		
Согласовано	Начальник юридического отдела	Дьякова О.Ю.		

	ПРОЦЕДУРА РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ ПО ВОПРОСАМ ВЛАДЕНИЯ, АРЕНДЫ ИЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСА	ПР -
		Версия 1.0
		Страница 2 из 3

Данная процедура разработана с целью исключить вероятность особо острых споров относительно прав владения, аренды или использования леса (далее по тексту – Споры).

Задачи:

- профилактика возникновения Споров;
- ведение учета возникающих Споров;
- систематизация процесса разрешения возникших Споров.

Введение

Механизм внесудебного рассмотрения Споров по вопросам владения, аренды или использования леса способствует стимулированию Общества и заинтересованных сторон (в том числе местное население) самим разрешать возникшие проблемы и не доводить их решение до суда.

Заинтересованная сторона - это частное лицо или организация, чьи экономические, социальные, духовные или природоохранные интересы могут быть положительным или отрицательным образом затронуты в результате управления лесами (хозяйственной деятельности).

ООО «КРАСФАН» использует все возможности, чтобы избежать конфликтов или постараться урегулировать их самостоятельно. Прежде чем применять судебные процедуры Общество предпринимает попытки договориться о разрешении спора с заинтересованными сторонами путем переговоров.

В случае невозможности разрешения спора путем переговоров, спор рассматривается в судебном порядке.

Правовые основы

В соответствии со статьёй 8 Лесного Кодекса РФ, лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности. Формы собственности на лесные участки в составе земель иных категорий определяются в соответствии с земельным законодательством.

В соответствии со статьёй 9 Лесного Кодекса РФ, право постоянного (бессрочного) пользования лесными участками, право ограниченного пользования чужими лесными участками (сервитут), право аренды лесных участков, а также право безвозмездного срочного пользования лесными участками возникает и прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях и земельным законодательством, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом.

Статья 25 Лесного Кодекса РФ определены следующие виды использования лесов:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка живицы;
- 3) заготовка и сбор недревесных ресурсов;
- 4) заготовка и пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- 5) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 6) ведение сельского хозяйства;
- 7) осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- 8) осуществление рекреационной деятельности;
- 9) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 10) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- 11) выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- 12) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов;
- 13) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- 14) переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- 15) осуществление религиозной деятельности;
- 16) иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.

	ПРОЦЕДУРА РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ ПО ВОПРОСАМ ВЛАДЕНИЯ, АРЕНДЫ ИЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСА	ПР -
		Версия 1.0
		Страница 3 из 3

При этом оговорено, что леса могут использоваться для одной или нескольких целей, если иное не установлено настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

Мероприятия по профилактике, учету разрешению Споров

Комплекс мер по профилактике, учету разрешению Споров, а также сроков проведения и ответственных обозначены в таблице 1

Таблица 1

Мероприятия по профилактике, учету и разрешению Споров	Сроки (время) проведения	Ответственный
Обеспечение информацией об оперативных и стратегических планах управления лесами всех заинтересованных сторон: - доведение до сведений общественности основных элементов плана управления; - предоставление информации по запросу.	Постоянно	Ответственный за сертификацию
Ведение журнала регистрации Споров и статуса их размещения.	По мере поступления жалоб и решения спора	Ответственный за сертификацию
Первый этап разрешения Спора – посредством общения, переговоров или посредничества	При поступлении жалобы	Ответственный за сертификацию
Второй этап разрешения возникшего Спора – использование судебных процедур, в т.ч. через арбитражный суд.	При провале переговоров	Начальник юридического отдела

При рассмотрении Споров, принятия их к учёту следует руководствоваться утвержденной на ООО «КРАСФАН» «Процедурой внесудебного рассмотрения обращений, жалоб и требований от местного населения, других заинтересованных сторон по возмещению потерь или ущерба нанесенных хозяйственной деятельностью на арендованных лесных участках ООО «КРАСФАН» в части раздела «Механизм разрешения споров».

Учет и документирование.

Учитывая, что вся процедура осуществляется в виде переписки, учет и документирование ведется в рамках существующей в Обществе системы делопроизводства.

Ответственный за внедрение процедуры.

Ответственный за внедрение процедуры - ответственный за сертификацию.

Порядок контроля.

Контроль за выполнением процедуры осуществляется Директором. Периодичность проверок не устанавливается.

Порядок пересмотра.

Пересмотр процедуры осуществляется по представлению обоснованного предложения от ответственного за внедрение лица.